



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสีชมพู

เรื่อง การขยายเวลาดำเนินการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๖-๗) ประจำปี ๒๕๖๖

ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้ลงนามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ประกอบกับคณะรัฐมนตรีมีมติในการประชุมคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบให้มีมาตรการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๖ โดยลดภาษีให้อัตราร้อยละ ๑๕ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๖ ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือประเมิน (ภ.ด.ส.๖-๗) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงต้องมีการแก้ไขปรับปรุงฐานข้อมูลให้ถูกต้อง เพื่อเตรียมการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในอัตราร้อยละ ๑๕ และต้องดำเนินการจัดส่งหนังสือประเมินพร้อมแบบฟอร์มการชำระเงินทางธนาคารที่มี QR Code จากระบบ Eclass และมีจำนวนรายชื่อผู้ซึ่งต้องใช้ระยะเวลาดำเนินการดังกล่าวเพิ่มขึ้น ทำให้ไม่สามารถดำเนินการจัดทำ และจัดส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส ๖-๗) ได้ทันตามระยะเวลาที่กำหนดได้

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรค ๑ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

เพื่อให้การปฏิบัติงานตามขั้นตอนของการจัดเก็บภาษีและที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขออนุมัติขยายเวลาดำเนินการดังต่อไปนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย(ใหม่)
๑	การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖-๗)	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖

(นายเศรษฐสิริ คำคนชื่อนิติศ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีชมพู